

Az.: I-024-4-1/2021

Niederschrift

über die Sitzung
des Gemeinderates Kirchdorf i.Wald
am Donnerstag, den 06.Mai 2021
im Sitzungssaal

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Alois Wildfeuer

Protokollführer: Florian Schink

Um 19.30 Uhr erklärte der Vorsitzende die Sitzung für eröffnet. Er stellte fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Kirchdorf i. Wald gegeben ist.

Zu Beginn der Sitzung waren 14 Gemeinderatsmitglieder anwesend:

1. Wildfeuer Alois, 1. Bürgermeister
2. Altmann Herbert
3. Ertl Helmut
4. Denk Günther
5. Gigl Anton
6. Gigl Johann jun.
7. Hödl Karl
8. Lagerbauer Reinhard
9. Lemberger Stephan
10. Perl Richard
11. Süß Josef
12. Süß Stefan
13. Stadler Liesa
14. Andreas Weber

Stefan Gigl fehlte entschuldigt.
Günther Denk erschien um 19:35 Uhr zur Sitzung.

Gegen die Ladung werden keine Einwände erhoben.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 49/21
Genehmigung Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.03.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 50/21
Vorstellung und Information zur Umsetzungsbegleitung durch Frau Steffi Wölfel

Die „Kümererin“ der ILE Grüner Dreieck stellte die aktuellen sowie die bereits abgeschlossenen Projekte der ILE Grüner Dreieck vor und gab einen kurzen Ausblick auf geplante Projekte.

Beratungspunkt Nr. 51a/21
Bauangelegenheiten – Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses

Dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses auf dem Flurgrundstück 1620, Gemarkung Kirchdorf i. Wald (Außenbereich) wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 51b/21
Bauangelegenheiten – Antrag auf Neubau einer Lagerhalle

Dem Antrag auf Neubau einer Lagerhalle auf dem Flurgrundstück 685, Gemarkung Kirchdorf i. Wald wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 51c/21
Bauangelegenheiten – Antrag auf Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

Dem Antrag auf Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses auf den Flurgrundstücken 4, 54/3, 975, 976, Gemarkung Kirchdorf i. Wald wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 51d/21
Bauangelegenheiten – Antrag auf Neubau von Garagen

Dem Antrag auf Neubau von Garagen auf dem Flurgrundstück 1488, Gemarkung Kirchdorf i. Wald wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 51e/21
Bauangelegenheiten – Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Austragshauses

Dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Austragshauses auf den Flurgrundstücken 682 und 683, Gemarkung Schlag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 52/21
Notbestellung Kommandanten

Vor der Behandlung dieses Beratungspunktes wurde festgestellt, dass Gemeinderatsmitglied Stefan Süß. wegen persönlicher Beteiligung an der Beratung und Abstimmung nicht teilnehmen darf.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss

Aufgrund der derzeit gültigen Coronavorschriften dürfen derzeit keine Dienstversammlungen der Feuerwehren abgehalten und somit auch keine Kommandantenwahlen durchgeführt werden. Innerhalb von drei Monaten nach Ablauf der Amtszeit der Kommandanten muss die Gemeinde einen Notkommandanten bestellen. Da die Amtszeit der bisherigen Kommandanten im April abgelaufen ist und man nicht weiß, wann eine neue Wahl durchgeführt werden kann, bestellt der Gemeinderat Herrn Stefan Süß zum Notkommandanten sowie Herrn Thomas Straßer zu seinem Stellvertreter.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 53/21
Beitritt Sternenpark

Am Dienstag, den 03.05.2021 fand eine Onlineinformationsveranstaltung zum Beitritt Sternenpark durch Frau Dr. Freund vom Naturpark Bayer. Wald statt. Hierbei wurden nochmals die Voraussetzungen zum Beitritt erklärt. Der Vorsitzende informierte den Gemeinderat, dass der Austausch von Lampen 20 € mehr kostet. Bei den Kastorleuchten muss jedoch der komplette Kopf getauscht werden. Hier belaufen sich die Kosten auf ca. 400 € je Lampe. Die Gesamtkosten belaufen sich nach derzeitigem Stand auf ca. 20.000 € für die Umrüstung.

Der Gemeinderat beschließt, das gemeinsame Projekt von Naturpark und Nationalpark Bayer. Wald zur Einrichtung eines Sternenparks (Dark Sky Reserve) und die Bewerbung zur offiziellen Anerkennung durch die IDA (International Dark Sky Association) zu unterstützen.

Um die Anerkennung für den Titel Sternenpark zu bekommen und damit werben zu können, wird die Beleuchtungsrichtlinie, die der Gemeinderat im Vorfeld der Sitzung erhalten hat, anerkannt und die Umsetzung auf den Weg gebracht.

Abstimmungsergebnis: 6 : 8 für den Beschluss

Beratungspunkt Nr. 54a/21
Verschiedene Berichte

Die archäologischen Grabungen am neuen Gemeindezentrum wurden letzte Woche abgeschlossen. Somit wird der Abbruch ab kommender Woche fortgesetzt. Auch die Submission für die 2. Ausschreibung der Baumeister-, Spengler- und Schreinerarbeiten fand letzten Montag statt. Hierbei wurde nur bei den Spenglerarbeiten ein günstigeres Ergebnis erzielt als bei der 1. Ausschreibung. Nach Rücksprache mit der Regierung wird versucht eine Förderung für die Mehrkosten zu generieren. Sobald die Bedingungen und die Höhe für die Förderung feststeht, wird zeitnah eine Sitzung einberufen.

[Beratungspunkt Nr. 54b/21](#)
[Verschiedene Berichte](#)

Einige Bewohner von Schlag haben bei der Gemeinde einen Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30km/h sowie die Einrichtung einer Messstelle durch die Polizei gestellt. Es wurde eine kurzfristige Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h angeordnet und auch das Messgerät der Polizei wurde am 05.05.2021 aufgestellt. Sobald die Auswertung vorliegt, wird über eine dauerhafte Geschwindigkeitsbegrenzung entschieden.

[Beratungspunkt Nr. 54c/21](#)
[Verschiedene Berichte](#)

Im Kindergarten fand eine Begehung mit dem Jugendamt des Landkreises Regen statt, da man eine Ausnahmegenehmigung für die Aufstockung der Gruppen um insgesamt drei Kinder beantragt hat. Der Ausnahmegenehmigung wurde stattgegeben. Aufgrund der abzu- sehenden zukünftigen Kindergartenkinder wird versucht eine dauerhafte Betriebserlaubnis für mehr Kinder zu bekommen.

[Beratungspunkt Nr. 54d/21](#)
[Verschiedene Berichte](#)

Am 22.04. fand mit Herrn Löfflmann vom Naturpark Bayer. Wald eine Begehung zwecks Themenweg zum Fuchsspielplatz statt. Herr Löfflmann arbeitet nun Vorschläge mit verschiedenen Stationen aus, welche dem Kulturausschuss vorgestellt werden. Auch die 70er-Begrenzung im Bereich des Fuchsspielplatzes wurde beantragt. Diese wurde jedoch abgelehnt. Der Landkreis Regen stellt vorerst ein Warnschild „Spielplatz“ auf. Es wird jedoch nochmal versucht die eine Geschwindigkeitsreduzierung in diesem Bereich zu bekommen.

[Beratungspunkt Nr. 54e/21](#)
[Verschiedene Berichte](#)

Am 15.04. fand auch die Besprechung mit den einzelnen Fachstellen im Landratsamt zwecks dem neuen Baugebiet A Kirchturmblick statt. Im Großen und Ganzen waren die Fachstellen mit den Erstentwürfen zufrieden. Nun erfolgt die frühzeitige öffentliche Beteiligung, wobei auch Frau Wimmer-Ernst die Pläne vorgestellt werden.

[Beratungspunkt Nr. 54f/21](#)
[Verschiedene Berichte](#)

Bei den Straßen Am Steinacker und Gartenstraße erfolgen nächste Woche die Restarbeiten.

[Beratungspunkt Nr. 54g/21](#)
[Verschiedene Berichte](#)

Um über die Anschlüsse der Gigabitrichtlinie zu entscheiden, trifft sich der Bauausschuss am 20.05.. Hierbei wird auch Herr Garhammer von der Firma Corwese anwesend sein.

[Beratungspunkt Nr. 55a/21](#)
[Verschiedene Anfragen](#)

Karl Hödl informierte, dass über den Kreisjugendring auch dieses Jahr wieder eine U18-Bundestagswahl stattfinden soll, bei der sich die Gemeinde wieder beteiligt.

[Beratungspunkt Nr. 55b/21](#)
[Verschiedene Anfragen](#)

Stefan Süß wies daraufhin, dass in Grünbach rechts vor der Kapelle der Pfosten fehlt und somit immer Autos auf dem Gehweg fahren. Der Bauhof wird den Pfosten wieder setzen.

[Beratungspunkt Nr. 55c/21](#)
[Verschiedene Anfragen](#)

Anton Gigl fragte an, ob der Randbereich im Landschaftsweiher ausgebaggert werden kann, da schon alles zuwächst. Der Bauhof wird sich das vor Ort anschauen.

[Beratungspunkt Nr. 55d/21](#)
[Verschiedene Anfragen](#)

Reinhard Lagerbauer fragte nach, wie der Sachstand bzgl. Ausfahrt Berger auf die B85 ist. Der Bürgermeister informierte, dass die Fa. Berger einen Erstentwurf bis Mitte Mai zugesichert hat.

[Beratungspunkt Nr. 55e/21](#)
[Verschiedene Anfragen](#)

Josef Süß erklärte, dass der Dreizeiler Am Tannerbichl ausgeschwemmt sei und dieser ausgebessert werden müsste. Der Bauhof wird dies erledigen.
