



- Legende**
- 1. Art der baulichen Nutzung**
- 1.1.3.1 Allgemeine Wohngebiete
 - 1.2.1.1 Dorfgebiete
 - 1.2.2.1 Mischgebiete
 - 1.3.1.1 Gewerbegebiete
- 6. Verkehrsflächen**
- 6.1.0.1 Straßenverkehrsflächen
- 9. Grünflächen**
- 9.1.0.1 Grünflächen
- 12. Flächen für Landwirtschaft und für Wald**
- 12.1.0.1 Flächen für die Landwirtschaft
 - 12.1.0.2 Flächen für die Forstwirtschaft
- 13. Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft**
- 12.1.0.1 Biotopflächen
- 15. Sonstige Planzeichen**
- 15.13.0.0 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat von Kirchdorf i. W. hat in der Sitzung vom ... die Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 12 und des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 11 für die Gemeinde Kirchdorf im Wald beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanung durch Deckblatt Nr. 12 und der Landschaftsplanung durch Deckblatt Nr. 11 in der Fassung vom ... hat in der Zeit von ... bis einschließlich ... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanung durch Deckblatt Nr. 12 und der Landschaftsplanung durch Deckblatt Nr. 11 in der Fassung vom ... hat mit Schreiben vom ... mit Terminstellung bis einschließlich ... stattgefunden.
4. Der Entwurf der Flächennutzungsplanung durch Deckblatt Nr. 12 und der Landschaftsplanung durch Deckblatt Nr. 11 in der Fassung vom ... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit von ... bis einschließlich ... öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanung durch Deckblatt Nr. 12 und der Landschaftsplanung durch Deckblatt Nr. 11 in der Fassung vom ... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ... mit Terminstellung bis ... beteiligt.
6. Die Gemeinde Kirchdorf i. W. hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ... die Flächennutzungsplanung durch Deckblatt Nr. 12 und die Landschaftsplanung durch Deckblatt Nr. 11 in der Fassung vom ... festgestellt.
Gemeinde Kirchdorf, den ...
Alöis Wildfeuer, 1. Bürgermeister (Stempel)
7. Das Landratsamt Regen hat die Flächennutzungsplanung durch Deckblatt Nr. 12 und die Landschaftsplanung durch Deckblatt Nr. 11 mit Bescheid vom ... Aktenzeichen: ... gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Unterzeichnet: ... (Stempel)
8. Die Erteilung der Genehmigung des geänderten Flächennutzungsplans und des geänderten Landschaftsplans wurde am ... ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.
Gemeinde Kirchdorf, den ...
Alöis Wildfeuer, 1. Bürgermeister (Stempel)

FASSUNG: 16.06.2021

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Kirchdorf im Wald
Deckblattänderung FNP Nr. 12
mit Deckblattänderung LSP Nr. 11
Planbereich Ortseingang West

PROJEKT	FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN Planbereich Ortseingang West GEMEINDE KIRCHDORF	
VORHABENSTRAGER	GEMEINDE KIRCHDORF i. W. MARIENBERGSTRASSE 3 94261 KIRCHDORF	
UNTERSCHRIFT		
ENTWURFSVERFASSER	INGENIEURBÜRO RAITH u. DANESREITER GBR GRÜNBICHL 2 D - 94261 KIRCHDORF www.die-ingenieure.eu	
UNTERSCHRIFT		
PLANKONTENT	LAGEPLAN	
MASSSTAB	1:1000	ÄNDERUNGSVERMERK
ZEICHNET	JR	
DATUM	JUNI 2021	
ZEICHNUNG		
BLATTGRÖSSE	841/1000mm	
H/B = 841/1000 (0.84m)		

