

Az.: I-024-4-1/2021

# Niederschrift

**über die Sitzung  
des Gemeinderates Kirchdorf i.Wald  
am Donnerstag, den 22.Juli 2021  
im Sitzungssaal**

**Vorsitzender:** 1. Bürgermeister Alois Wildfeuer

**Protokollführer:** Florian Schink

Um 19:30 Uhr erklärte der Vorsitzende die Sitzung für eröffnet. Er stellte fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Kirchdorf i. Wald gegeben ist.

**Zu Beginn der Sitzung waren 10 Gemeinderatsmitglieder anwesend:**

1. Wildfeuer Alois, 1. Bürgermeister
2. Altmann Herbert
3. Denk Günther
4. Ertl Helmut
5. Gigl Anton
6. Gigl Johann jun.
7. Gigl Stefan
8. Hödl Karl
9. Lemberger Stephan
10. Perl Richard
11. Süß Josef
12. Süß Stefan
13. Weber Andreas

Liesa Stadler und Reinhard Lagerbauer fehlten entschuldigt. Günther Denk erschien um 19:32 Uhr.

Gegen die Ladung werden keine Einwände erhoben.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 87/21  
Genehmigung Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.06.2021 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 88a/21  
Bauangelegenheiten – Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport; isolierte Befreiungen

Auf dem Flurgrundstück 654/5, Gemarkung Kirchdorf i. Wald soll ein neues Einfamilienhaus mit Carport gebaut werden, jedoch wurde der Antrag auf Befreiung der vorgeschriebene Baugrenzen für das Haus gestellt, um eine optimale Nord-Süd-Orientierung zu ermöglichen und somit Energiekosten zu sparen.

Der Gemeinderat stimmt der beantragten isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes WA Übermassen für das Flurgrundstück 654/5, Gemarkung Kirchdorf i. Wald zu dem Bauvorhaben „Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport“ bzgl. der Befreiung von der Baugrenzen zu.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 88b/21  
Bauangelegenheiten – Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses

Auf dem Flurgrundstück 581, Gemarkung Kirchdorf i.Wald, welches im Außenbereich liegt, soll ein neues Einfamilienhaus entstehen.

Der Gemeinderat erteilt dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurgrundstück 581, Gemarkung Kirchdorf i.Wald, das gemeindliche Einvernehmen.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 88c/21  
Bauangelegenheiten – Umbau eines Anbindestalles zum Laufstall

Der Anbindestall auf dem Flurgrundstück 764, Gemarkung Schlag soll in einen Laufstall umgebaut werden.

Der Gemeinderat erteilt dem Antrag auf Umbau des Anbindestalles zum Laufstall auf dem Flurgrundstück 764, Gemarkung Schlag das gemeindliche Einvernehmen.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 089a/21  
Jahresrechnung 2020;  
Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020

Der Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 vom 08.06.2021 wurde durch den Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses, GR Helmut Ertl, bekannt gegeben und es wurde über Art und Umfang der Prüfung informiert.

Die hierzu vom 1. Bürgermeister gegebenen Aufklärungen sowie die veranlasste Behebung der sonstigen Feststellungen wurden zur Kenntnis genommen.

Einwendungen hierzu wurden nicht erhoben.

Nach Bekanntgabe der Ergebnisse der Jahresrechnung durch den Vorsitzenden erging folgender Beschluss:

Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO mit folgenden Ergebnissen festgestellt:

1. Feststellung des Ergebnisses (§ 79 KommHV)				
Einnahmen		Verwaltungs- haushalt	Vermögens- haushalt	Gesamt- haushalt
1.1 Soll lfd. Haushaltsjahr	+	4.268.528,80	2.715.277,24	6.983.806,04
1.2 Neue Haushaltseinnahmereste	+	0	0	0
1.3 Abgang alter Haushaltseinnahmereste	-	0	0	0
1.4 Abgang alter Kasseneinnahmereste	-	0	0	0
1.5 Summe bereinigte Soll-Einnahmen	=	4.268.528,80	2.715.277,24	6.983.806,04
Ausgaben				
1.6 Soll lfd. Haushaltsjahr	+	4.268.528,80	2.715.277,24	6.983.806,04
1.7 Neue Haushaltsausgabereste	+	0	0	0
1.8 Abgang alter Haushaltsausgabereste	-	0	0	0
1.9 Abgang alter Kassenausgabereste	-	0	0	0
1.10 Summe bereinigte Soll-Ausgaben	=	4.268.528,80	2.715.277,24	6.983.806,04
Soll-Fehlbetrag (Zeile 1.5 abzüglich Zeile 1.10)		0	0	0

Darin enthalten

1. Zuführung vom Vermögenshaushalt	0
2. Zuführung zum Vermögenshaushalt	712.785,24
3. Überschuss nach § 79 Abs. 3 Satz 2 KommHV	340.798,05
Gesamtbetrag der beim Jahresabschluss unerledigten Vorschüsse und Verwahrgelder	
2.1 Unerledigte Vorschüsse	0
2.2 Unerledigte Verwahrgelder	0

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss**

Beratungspunkt Nr. 089b/21

Jahresrechnung 2020;

Entlastung zur Jahresrechnung 2020 gemäß Art. 102 Abs. 3 GO

Vor der Behandlung dieses Beratungspunktes wurde festgestellt, dass eine Teilnahme des 1. Bürgermeisters an der Beratung und Abstimmung nach Art. 49 GO wegen persönlicher Beteiligung nicht möglich ist.

Der Vorsitz ist durch seinen Vertreter zu führen (Art. 36 S. 2 GO).

---

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0 für den Beschluss**

---

Zweiter Bürgermeister Herbert Altmann gab anschließend bekannt, dass mit Beschluss Nr. 089a/21 die Jahresrechnung festgestellt und vom 1. Bürgermeister die Art der Erledigung der einzelnen Prüfungserinnerungen bekannt gegeben und vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen wurden.

Einwendungen wurden nicht erhoben.

Nach weiterer eingehender Beratung erging folgender Beschluss:

Zur Jahresrechnung der Gemeinde Kirchdorf i. Wald für das Haushaltsjahr 2020 wird mit den im Beschluss vom 22.07.2021, Nr. 089a/21, festgestellten Ergebnissen gemäß Art. 102 Abs. 3 GO Entlastung erteilt.

---

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 90/21

Festlegung eines Kriterienkataloges für PV-Freiflächenanlagen

Der Vorsitzende informierte, dass der bereits vor der Sitzung übersandte Kriterienkatalog durch den Bauausschuss in seiner Sitzung am 24.06.2021 erarbeitet wurde.

Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf des Kriterienkataloges für PV-Freiflächenanlagen vom 22.07.2021 zu.

---

**Abstimmungsergebnis: 12 : 1 für den Beschluss**

---

Beratungspunkt Nr. 91/21

Änderung der Friedhofs- und Bestattungssatzung

Der dem Gemeinderat vorgelegte Entwurf zur Änderung der Friedhofs- und Bestattungssatzung wurde zur Kenntnis genommen.

Der Gemeinderat erlässt aufgrund von Art. 23 und 24 GO sowie Art 17 BestG eine Satzung über die öffentliche Bestattungseinrichtung der Gemeinde Kirchdorf i. Wald (Friedhofs- und Bestattungssatzung).

Die Satzung liegt dieser Niederschrift als Anlage 1 bei und ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss**

---

**Beratungspunkt Nr. 092/21**  
**Änderung der Friedhofsgebührensatzung**

Der dem Gemeinderat vorgelegte Entwurf zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung wurde zur Kenntnis genommen.

Der Gemeinderat erlässt aufgrund von Art. 2 und Art. 8 des Kommunalabgabengesetzes eine Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung Friedhofes der Gemeinde Kirchdorf i. Wald (Friedhofsgebührensatzung).

Die Satzung liegt dieser Niederschrift als Anlage 1 bei und ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0 für den Beschluss**

---

**Beratungspunkt Nr. 093/21**  
**Kirchweih 2021**

Aufgrund der aktuellen Gesetzeslage wegen der Coronapandemie ist es nicht möglich die Kirchweih 2021 durchzuführen.

Der Gemeinderat beschließt die Kirchweih 2021 abzusagen. Jedoch soll mit Pfarrer Konrad Kuhn ein Festgottesdienst mit anschließendem kurzem Standkonzert vereinbart werden. Evtl. kann auch „Essen to go“ angeboten werden.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 1 für den Beschluss**

---

**Beratungspunkt Nr. 94a/21**  
**Verschiedene Berichte**

Der Vorsitzende informierte, dass die Fa. Berger bzgl. einer neuen Zu- und Abfahrt einen ersten Planentwurf vorgestellt hat. Dieser wurde bereits im Bauausschuss diskutiert sowie den Beschwerdeführern von Grub und Schlag gemeinsam mit der Gmd. Rinchnach vorgestellt. Der Entwurf liegt zurzeit beim LRA und dem Staatl. Bauamt zur Prüfung, ob an dieser Stelle unabhängig von der Trassenführung eine Zu- bzw. Ausfahrt möglich ist.

---

**Beratungspunkt Nr. 94b/21**  
**Verschiedene Berichte**

Am 07. Juli begannen die Arbeiten für das neue Gemeindezentrum, wobei am 15.07. der Spatenstich stattfand. Nächste Woche werden die Grundleitungen verlegt und die Fundamente erstellt. Der Vorsitzende informierte zudem, dass nach Rücksprache mit der Regierung die Stellplätze nicht gefördert werden können.

---

[Beratungspunkt Nr. 94c/21](#)  
[Verschiedene Berichte](#)

Der Kindergartenumbau startet Ende nächster Woche mit Beginn der Ferien. Die Ferien-  
gruppe des Kindergartens nutzt dann nur die Räume der Gruppe Sonnenschein sowie die  
Schulturnhalle.

---

[Beratungspunkt Nr. 94d/21](#)  
[Verschiedene Berichte](#)

Am 06.08. findet der nächste Impftag statt. Hierbei werden noch drei Helfer benötigt. Wer  
Zeit hat soll sich bis 30.07. bei der Verwaltung melden.

---

[Beratungspunkt Nr. 94e/21](#)  
[Verschiedene Berichte](#)

Der Vorsitzende informierte, dass der Förderbescheid bzgl. der Umsetzungsbegleitung  
durch Frau Steffi Wölfl letzte Woche eingegangen ist. Somit wird Frau Steffi Wölfl als ILE-  
Kümmernin bis min. Okt. 2022 beschäftigt.

---

[Beratungspunkt Nr. 94f/21](#)  
[Verschiedene Berichte](#)

Der Vorsitzende informierte, dass es zum Fuchspfad bis dato vom Naturpark noch keine  
Rückmeldung gegeben hat.

---

[Beratungspunkt Nr. 94g/21](#)  
[Verschiedene Berichte](#)

Die nächste GR-Sitzung findet voraussichtlich am 05.08.2021 statt, da die Stellungnahmen  
für das neue Baugebiet WA Kirchturmblick inkl. Flächennutzungsplanänderung zu behan-  
deln sind.

---

[Beratungspunkt Nr. 95a/21](#)  
[Verschiedene Anfragen](#)

Gemeinderat Anton Gigl regte an, ob es nicht möglich sei, die Straßenlaterne bei Fam. Öttl  
in Trametsried komplett zu entfernen. Dies wird an das Bayernwerk zur Prüfung weitergelei-  
tet, ob dies möglich sei bzgl. der Abstände zwischen den Lampen.

---

[Beratungspunkt Nr. 95b/21](#)  
[Verschiedene Anfragen](#)

Stefan Süß fragte nach, ob das Dixi bzgl. der Baustelle direkt vor der Kirche nicht umge-  
stellt werden kann. Der Vorsitzende informierte, dass aufgrund der Coronavorschriften zur-  
zeit für jede Firma ein eigenes Dixi vorgeschrieben ist und es aufgrund des Platzmangels  
keine Alternative gab. Das Abreiten der zweiten Firma enden jedoch nächste Woche, dann  
wird auch das Dixi wieder entfernt.

---

**Beratungspunkt Nr. 95c/21**  
**Verschiedene Anfragen**

Josef Süß fragte nach, was mit dem Erdaushub in Trametsried in der Grünabfalldéponie passiert und ob es sein kann, dass man diesen Erdaushub auch auf den Nachbargrundstücken abgelagert hat. Der Vorsitzende informierte, dass der Erdhaushub demnächst geplant wird und ihm nicht bekannt sei, dass dieser auch auf den Nachbargrundstücken abgelagert wurde.

---

**Beratungspunkt Nr. 95d/21**  
**Verschiedene Anfragen**

Josef Süß erklärte, dass im Bereich Grünbühl immer noch das Wasser von den Wiesen auf die Straßen läuft und dies im Winter wieder eine Eisschicht bilden wird. Der Vorsitzende erklärte, dass das Problem bekannt sei, man das Oberflächenwasser nicht immer komplett auffangen kann.

---